

# Mais Baixada

LITERATURA

## ‘Circuito de autores’ em Nova Iguaçu

### Sesc do município recebe evento que reúne talentos da literatura de todo o país

João Vitor Costa

joao.costa@oglobo.com.br

▶ Começou nesta semana o “Circuito de autores”, que levará para o Sesc Nova Iguaçu, na Baixada Fluminense, talentos emergentes da literatura, ao longo do projeto que pretende estimular a formação de novos leitores em diversas regiões do país.

A programação é gratuita e não requer inscrição prévia. No primeiro dia, na última quarta-feira, o baiano Anderson Shon e o paraense Preto Michel participaram de mesa de conversa. Hoje, é a vez de Marta Cocco, do Mato Grosso, e Taylane Cruz, de Sergipe, a partir das 15h, estarem no bate-papo na unidade.

Marta Cocco é poeta e escritora. Entre suas obras estão “Não presto para nada”, “Sabichões”, “Lé e o Elefante

de Lata” e “Doce de formiga”, estes dois últimos livros dedicados ao público infantil.

No próximo mês, o circuito continua, com a escritora paulista Amara Moira como atração no Sesc Nova Iguaçu, em 9 de maio. Autora de “Neca”, Amara é doutora em Teoria Literária pela Univer-

**INTERCÂMBIO**  
**Proposta do evento é a troca de experiências entre autores de várias regiões**

sidade Estadual de Campinas (Unicamp). Também em maio, ela estará nas unidades Sesc de Niterói (dia 7, às 15h) e da Tijuca, na Zona Norte do Rio, no próximo dia 8, às 19h. Amara é a primeira mulher trans a receber o tí-

tulo de doutora usando seu nome social na Universidade Estadual de Campinas.

A proposta do circuito, iniciativa do Departamento Nacional do Sesc, é promover os autores, de diversas categorias da literatura brasileira, através do que chamam de “itinerância de âmbito nacional”. O intercâmbio pelo país possibilita que diferentes obras e ideias sejam conhecidas em diversas regiões. Preferencialmente, as mesas são compostas por integrantes de localidades distintas, para proporcionar uma maior troca de experiências.

Autores do Rio também irão percorrer o Brasil, em outros circuitos, por todas as regiões do país. Chapecó (SC), Canoas (RS), Rio Branco (AC), Santarém (PA), Vitória da Conquista (BA), Garanhuns (PE), Cuiabá (MT), Jataí (GO) e Birigui (SP) são alguns dos destinos.

O Sesc Nova Iguaçu fica na Rua Dom Adriano Hipólito 10, no Moquetá ✕



A escritora Amara Moira será uma das atrações, mas no mês que vem, em Nova Iguaçu

## ATENÇÃO PARA ESTA NOTÍCIA!

### IDOSO E DEFICIENTE

Se você tem 65 anos ou mais ou se você é portador(a) de alguma deficiência (física ou mental) e não recebe nada, você tem direito por Lei a um Benefício Assistencial do governo (LOAS).

### E mais: Trabalhamos com INSS em geral!

Aposentadorias, Pensão por Morte, Auxílio-doença, Auxílio-reclusão, Restabelecimento de Benefício, Recursos e Revisões, Salário Maternidade.

**Consulta Grátis**

**Agende seu horário**

**Tels.: (21) 3904-8337 / 2081-9481**

**99731-1491**

**Bangu - Av. Ministro Ari Franco nº 109, Sala 214 (Galeria Matilde em frente ao Guanabara)**

**Nilópolis - Avenida Mirandela nº 355, sala 101 (em cima do INSS)**

LEILÃO DE 36 IMÓVEIS Online

Data do Leilão: 17/04/2025 a partir das 11h00

**BAHIA • GOIÁS • MINAS GERAIS • MATO GROSSO • MATO GROSSO DO SUL • PARABÁ • PARANÁ • RIO DE JANEIRO • RONDÔNIA • SERGIPE • SÃO PAULO**

**A VISTA 10% DE DESCONTO | APARTAMENTOS • CASAS • COMERCIAL • TERRENOS**

Comissão do leiloeiro: o arrematante pagará ao leiloeiro 5% sobre o valor da arrematação. O edital completo (descrição dos imóveis, condições de venda e pagamento) encontra-se registrado no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Comarca de São Paulo sob nº 3.753.237 em 01/04/2025 e no 1º Oficial de Registro de Títulos e Documentos de Osasco sob nº 23.855 em 04/04/2025. Leilão Oficial: Dora Plat - Juscep 744.

**LOTE 21 - RIO DE JANEIRO/RJ**

**CAMPO GRANDE**

Rua Voluntária Rosinha de Valença, nº 29, Apartamento nº 102, Áreas totais: privativa (construída): 72,70m². Matr. 30.379 do 12º RI Local.

**Lance Mínimo: R\$ 108.000,00**

**Mínimo à Vista: R\$ 97.200,00**

**MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp: (11) 99514-0467**

**https://VITRINEBRADESCO.com.br/ | PORTALZUK.com.br**

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NILÓPOLIS  
FUNDO MUNICIPAL DE SAÚDE

**AVISO DE LICITAÇÃO**

**PREGÃO ELETRÔNICO Nº 01/2025/FMS**

PROCESSO Nº 331/2024/FMS.

OBJETO: AQUISIÇÃO DE VEÍCULO TIPO VAN.

VALOR ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO R\$: 282.590,00 (duzentos e oitenta e dois mil, quinhentos e noventa reais).

CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço por item.

MODO DE DISPUTA: fechado e aberto.

**DATA DA SESSÃO: 07 de Maio 2025, às 10h.**

ENDEREÇO ELETRÔNICO: <https://www.portaldecomprasnilopolis.com.br>

PREFERÊNCIA ME/EP/EQUIPARADAS: NÃO.

Fundamento legal: Art. 28, I da Lei nº 14.133/21 e Decreto Municipal nº 5.114/23.

Da Retirada dos Editais ou Avisos de contratação direta: Através do site <https://www.portaldecomprasnilopolis.com.br>, pelo e-mail: [licitasemusa@gmail.com](mailto:licitasemusa@gmail.com) ou de forma presencial, por pessoa devidamente identificada. Prefeitura Municipal de Nilópolis, Rua Pedro Álvares Cabral, nº 305, 2º andar – Centro – Nilópolis/RJ.

Nilópolis, 10 de Abril de 2025.

Raphael Loureiro Souza  
Diretor de Licitação do FMSN

ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE NILÓPOLIS  
COORDENADORIA DE LICITAÇÕES E CONTRATOS

**AVISO DE LICITAÇÃO**

**PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE PREÇOS Nº: 05/2025 (Replicação)**

SECRETARIA REQUISITANTE: SEMMA; PROCESSO Nº 1.171/2025; OBJETO: Fornecimento de ração para alimentar os animais que estão custodiados pela Secretaria Municipal de Meio Ambiente e FEMMA da Prefeitura de Nilópolis; VALOR TOTAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: R\$ 518.421,60 (Quinhentos e dezoito mil, quatrocentos e vinte e um reais e sessenta centavos); DATA DA SESSÃO: 05 de Maio 2025 às 14h; CRITÉRIO DE JULGAMENTO: menor preço por item; MODO DE DISPUTA: fechado e aberto; PREFERÊNCIA ME/EP/EQUIPARADAS: não; ENDEREÇO ELETRÔNICO: <https://www.portaldecomprasnilopolis.com.br>; FUNDAMENTO LEGAL: Art. 28, I da Lei nº 14.133/21 e DM nº 5.114/23.

Da Retirada dos Editais ou Avisos de contratação direta: Através do site <https://nilopolis.cr2.site/portal-da-transparencia/licitacoes-e-contratos/>, pelo e-mail: [licitacaonilopolis@gmail.com](mailto:licitacaonilopolis@gmail.com) ou de forma presencial, por pessoa devidamente identificada e duas resmas de papel A4, por edital. Prefeitura Municipal de Nilópolis, Rua Pedro Álvares Cabral, nº 305, 3º andar, setor: CLC – Centro – Nilópolis/RJ.

Nilópolis, 10 de Abril de 2025.

Ricardo da S. Miguel  
Gestor de Licitações e Contratos

**AMPLA ENERGIA E SERVIÇOS S/A**

CNPJ 33.050.071/0001-58

**RECEBIMENTO DE LICENÇA PRÉVIA**

A Ampla Energia e Serviços S/A, CNPJ 33.050.071/0001-58, torna público que recebeu do Instituto Brasileiro de Meio Ambiente e dos Recursos Naturais Renováveis, a Licença Prévia nº 705/2025, referente à Linha 138 kV Braúna Pádua; Sistema de transmissão, com validade de 5 anos, situada entre os estados do Rio de Janeiro e Minas Gerais.

**CONCESSÃO DE LICENÇA**

**CH-07 EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**, CNPJ nº. 12.908.913/0001-90, torna público que recebeu da Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbanístico e Licenciamento - SMDU, através do processo nº. EIS-PRO-2023/07956, a Licença Municipal Prévia LMP nº EIS-LMP-2025/00004 com validade até 17/03/2029, para desenvolvimento de projeto de construção de edificação comercial, situado Avenida Imperatriz Leopoldina, Lote 2 do PAL 47.816, Jacarepaguá, Município do Rio de Janeiro.

**CAIXA BENEFICENTE DOS SERVIDORES DO BRASIL – CBSB**

**EDITAL DE CONVOCAÇÃO**

Por determinação do Presidente do Conselho Deliberativo da Caixa Beneficente dos Servidores do Brasil – CBSB, ficam convocados todo o seu quadro associativo para participarem da Reunião do Conselho Deliberativo, de acordo com o artigo 57 do Estatuto, ficam os senhores conselheiros da CBSB, em gozo dos seus direitos associativos a participar da Reunião do Conselho Deliberativo, a ser realizada em 28/04/2025, às 12:30, em primeira convocação, ou às 13:00, em segunda ou última convocação, para tratarem e discutirem a seguinte ordem do dia: 1) Reeleição do Diretor Presidente, Conselho deliberativo, para completar o triênio 01/05/2025 a 30/04/2028 e 2) Assuntos Gerais – a) Alteração do art.34 do Estatuto Social, excluindo a obrigatoriedade de publicação em jornal de grande circulação o Edital de convocação e incluindo a forma de convocação por edital, com antecedência de quinze dias fixado na sede. Sendo o que se apresenta ao momento, firmo, Rio de Janeiro, 10 de abril de 2025.

**Ana Cristina Pereira Leal - Presidente do Conselho Deliberativo**

**PREFEITURA MUNICIPAL DE VARRE-SAI**

**ADIAMENTO EM RAZÃO DE ALTERAÇÕES NAS CONDIÇÕES DE HABILITAÇÃO**

**Aviso de Credenciamento. Processo nº 1868/2025, Credenciamento nº 0006/2025**

**INEXIGIBILIDADE Nº 0012/2025.**

Objeto: CREDENCIAMENTO DE PESSOA JURÍDICA PARA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS MÉDICOS ESPECIALIZADOS COMO COMPLEMENTAÇÃO AO SISTEMA ÚNICO DE SAÚDE (SUS) E PARA COBERTURA DE ATENDIMENTOS DE URGÊNCIA E EMERGÊNCIA NO HOSPITAL MUNICIPAL DE VARRE-SAI/RJ, conforme condições e especificações contidas no Termo de Referência - Anexo I do Edital e seus anexos. O Município de Varre-Sai, torna público o adiamento da data de início do CREDENCIAMENTO, em razão de alterações nas condições de habilitação. Período de 29/04/2025 a 29/04/2026. O Edital estará disponível através do Site <https://www.varresai.rj.gov.br> e no Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP). Informações pelo telefone (22) 3843-3532 ou Email: [licitacao@varresai.rj.gov.br](mailto:licitacao@varresai.rj.gov.br). Varre-Sai, 09/04/2025.

**Isabel Cristina Nascimento da Silva - Agente de Contratação.**

**ESTADO DO RIO DE JANEIRO**

**PREFEITURA DE CASIMIRO DE ABREU**

Secretaria Municipal de Governo

**AVISO DE LICITAÇÃO**

O Município de Casimiro de Abreu torna público aos interessados, por intermédio da Comissão de Pregão, que realizará Pregão Eletrônico nº 01/2025 (90001/2025) - FMMA, objetivando a prestação do serviço de aterro sanitário para o recebimento de resíduos sólidos urbanos domiciliares, comercial e público, classificados como “classe II”, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos, no dia 30/04/2025, às 09h30, pelo portal ComprasNet - [www.comprasnet.gov.br](http://www.comprasnet.gov.br) e/ou no Portal da Prefeitura Municipal de Casimiro de Abreu <http://www.casimirodeabreu.rj.gov.br>.

Casimiro de Abreu, 10 de abril de 2025.

Régis Silva Bento  
Pregoeiro

**CÂMARA MUNICIPAL DE DUQUE DE CAXIAS**

**AVISO DE LICITAÇÃO**

**CHAMAMENTO PÚBLICO PARA CREDENCIAMENTO Nº. 01/2025**

**NUMERAÇÃO DO CHAMAMENTO NO PNCP: 6/2025**

**OBJETO:** Chamamento Público para credenciamento de Instituições Financeiras autorizadas a funcionar pelo Banco Central do Brasil, interessadas em proceder à concessão de empréstimos pessoal, com consignação em folha de pagamento, em condições especiais, com redução de juros praticados, aos servidores efetivos, bem como aos ocupantes de cargos em comissão e de cargos eletivos da Câmara Municipal de Duque de Caxias, sem quaisquer ônus ou encargos para esta Casa de Leis ou para o Município de Duque de Caxias, conforme Termo de Referência (ANEXO I) que é parte integrante deste Edital. Data de início de recebimento dos documentos: 15/04/2025. Data de encerramento do recebimento dos documentos: 31/12/2025. Recebimento através dos e-mails: [licitacoes@cmdc.rj.gov.br](mailto:licitacoes@cmdc.rj.gov.br); [licitacoescmdc@gmail.com](mailto:licitacoescmdc@gmail.com). Edital Completo: Encontra-se a disposição dos interessados no Portal Nacional de Contratações Públicas e no sítio eletrônico desta Casa Legislativa, qual seja, <https://transparencia.cmdc.rj.gov.br/> Duque de Caxias, 11 de abril de 2025.

Ana Cristina Moraes da Rocha  
Presidente da Comissão de Contratação

**EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL e INTIMAÇÃO**

**LEILÃO ELETRÔNICO**

**1º Leilão: 24/04/2025 às 11:00hs**

**2º Leilão: 30/04/2025 às 11:00hs**

Leilão somente na modalidade eletrônica através do site: [www.bspleiloes.com.br](http://www.bspleiloes.com.br)

BIANCA SOARES PAIS DE CARVALHO, Leiloeira Pública Oficial, registro Jucerja nº 156, com escritório na Avenida João Cabral de Mello Neto nº 850, bloco 3, sala 1614, Barra da Tijuca/RJ, devidamente autorizada por **3RX EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 12.907.388/0001-98, venderá na forma da Lei nº 9.514/97 e Lei nº 14.711/23, em leilões públicos nos dias, horários e através do seu site de leilões online: [www.bspleiloes.com.br](http://www.bspleiloes.com.br) acima referidos, o **lote 01 da quadra W, do Condomínio “RESIDENCIAL LANDSCAPE MARICÁ”, situado no 1º distrito de Maricá/RJ**, com área de 513,82m2, e fração ideal de 0,003168, de quem da rua olha para o lote, medindo 38,49m em curva (R=12,50) de frente para rua 12; 34,50m de fundo para Área verde 9; 8,50m pelo lado direito para o lote 2 e 25,81m + 16,26m pelo lado esquerdo para Área de lazer 37, melhor descrito na matrícula nº 99.082 do Serviço Notarial e Registro Geral de Imóveis, 2º Oficial de Maricá Estado do Rio de Janeiro, objeto da Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária, lavrada em 26/02/2021 pelo 2º Serviço Notarial de Maricá/RJ, tendo como Credora Fiduciária, **3RX EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, e como Fiduciante Devedor, **CARLOS HENRIQUE MOREIRA**, inscrito no CPF sob o nº 076.024.747-16. O referido imóvel encontra-se registrado em nome da empresa comitente, conforme CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE averbada no Av. 06 da matrícula mencionada acima. O imóvel será vendido na forma da Lei 9.514/97 na modalidade on line, sujeito a aprovação dos dados cadastrais pela análise de documentação exigida na forma e no Prazo previsto no Contrato de Participação em Pregão Eletrônico (disponível no site da Leiloeira). Todos os lances efetuados por usuários certificados não são passíveis de arrempendimento. Rio de Janeiro, 08 de abril de 2025. (ass.) Bianca Soares Pais de Carvalho – Leiloeira Pública Oficial.

**EDITAL DE LEILÃO EXTRAJUDICIAL e INTIMAÇÃO**

**LEILÃO ELETRÔNICO**

**1º Leilão: 24/04/2025 às 10:00hs**

**2º Leilão: 30/04/2025 às 10:00hs**

Leilão somente na modalidade eletrônica através do site: [www.bspleiloes.com.br](http://www.bspleiloes.com.br)

BIANCA SOARES PAIS DE CARVALHO, Leiloeira Pública Oficial, registro Jucerja nº 156, com escritório na Avenida João Cabral de Mello Neto nº 850, bloco 3, sala 1614, Barra da Tijuca/RJ, devidamente autorizada por **3RX EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, inscrita no CNPJ sob nº 12.907.388/0001-98, venderá na forma da Lei nº 9.514/97 e Lei nº 14.711/23, em leilões públicos nos dias, horários e através do seu site de leilões online: [www.bspleiloes.com.br](http://www.bspleiloes.com.br) acima referidos, o **lote 10 da quadra Q, do Condomínio “RESIDENCIAL LANDSCAPE MARICÁ”, situado no 1º distrito de Maricá/RJ**, com área de 381,83m2, e fração ideal de 0,002354, de quem da rua olha para o lote, medindo 13,40m em curva (R=938) de frente para rua 17; 13,89m de fundo para o lote 9; 28,00m pelo lado direito para o lote 11 e 28,00m pelo lado esquerdo para servidão 7, melhor descrito na matrícula nº 99.082 do Serviço Notarial e Registro Geral de Imóveis, 2º Oficial de Maricá Estado do Rio de Janeiro, objeto da Escritura Pública de Compra e Venda com Alienação Fiduciária, lavrada em 31/01/2022 pelo 2º Serviço Notarial de Maricá/RJ, tendo como Credora Fiduciária, **3RX EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA.**, e como Fiduciante Devedor, **RONALDO DE FATIMA ESQUINHALHA**, inscrito no CPF sob o nº 874.263.667-15. O referido imóvel encontra-se registrado em nome da empresa comitente, conforme CONSOLIDAÇÃO DE PROPRIEDADE averbada no Av. 05 da matrícula mencionada acima. O imóvel será vendido na forma da Lei 9.514/97 no estado em que se encontra, por preço não inferior a **R\$ 101.337,75** (cento e um mil, trezentos e trinta e sete reais e setenta e cinco centavos), em 1º Leilão, nos termos do § 1º do art. 27 da Lei nº 9.514/1997 (Redação dada pela Lei nº 13.465/2017). Em 2º Leilão o imóvel será vendido, em caráter definitivo, por preço não inferior a **R\$ 255.062,88** (duzentos e cinquenta e cinco mil, sessenta e dois reais e oitenta e oito centavos), conforme trata o §2º do art. 27 da Lei 14.711/2023. A comissão da Leiloeira será paga pelo arrematante e pelo devedor fiduciante, no caso de exercício da preferência, na razão de 5% (cinco por cento) sobre o valor da venda do bem arrematado. As despesas relativas a registros de imóveis, ITBI, demais impostos correrão por conta do arrematante. A venda deverá ser feita com pagamento à vista. O devedor fiduciante será comunicado na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da Lei 9.514/97, incluído pela Lei 13.465 de 11/07/2017 e Lei 14.711/2023, das datas, horários e endereço eletrônico da realização dos leilões, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o fiduciante adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outorga entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances. Para participar do leilão efetuando lances pela internet, deverão previamente (no prazo de 24 horas antes do início do pregão) efetuar o seu cadastro pessoal no site da Leiloeira ([www.bspleiloes.com.br](http://www.bspleiloes.com.br)) e também solicitar sua habilitação para participar do Leilão na modalidade on line, sujeito a aprovação dos dados cadastrais pela análise de documentação exigida na forma e no Prazo previsto no Contrato de Participação em Pregão Eletrônico (disponível no site da Leiloeira). Todos os lances efetuados por usuários certificados não são passíveis de arrempendimento. Rio de Janeiro, 08 de abril de 2025. (ass.) Bianca Soares Pais de Carvalho – Leiloeira Pública Oficial.